

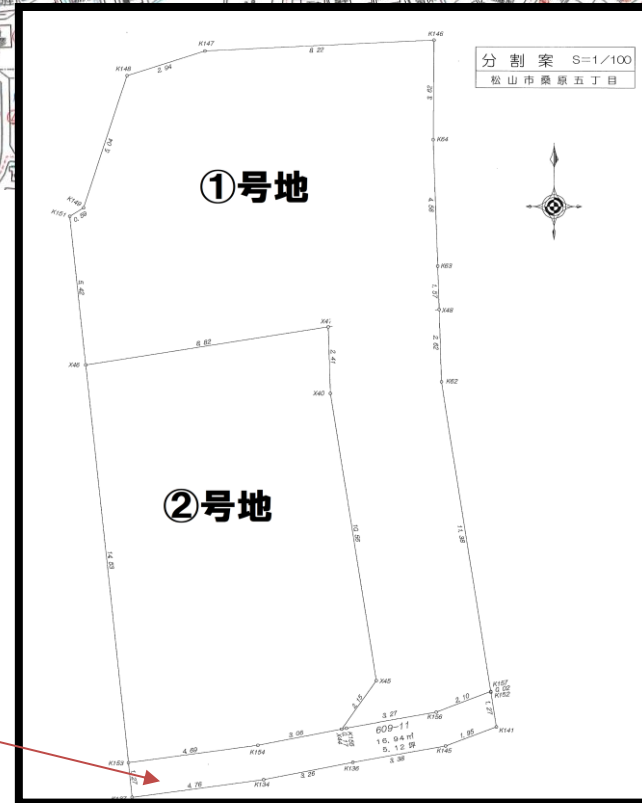
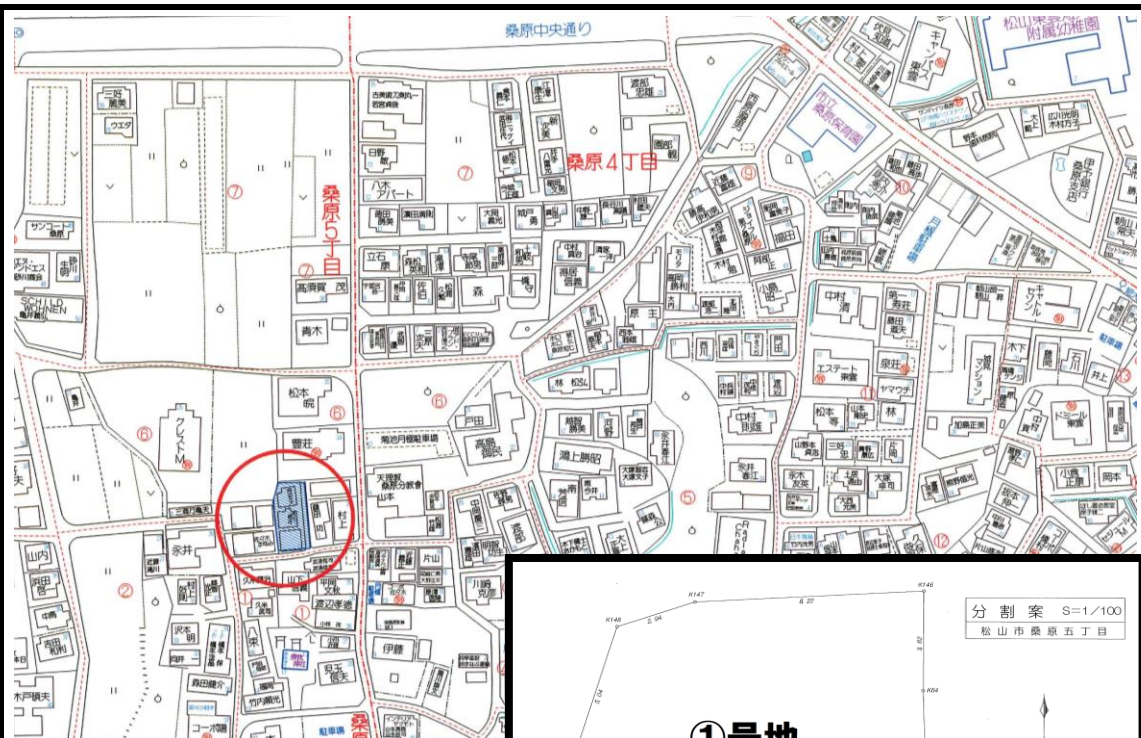
物件案内 (2区画分譲地)

所在地	松山市桑原5丁目
価格	下記参照
地目	宅地
土地面積	下記参照
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%(160%)
道路	南側、市道桑原27号線 (セットバック済み)
水道	公営水道(上水道負担金35万円)
排水	汚水・雨水桝は設置しておりません (買主負担)
ガス・電気	
交通	短大前バス停 徒歩約6分
校区	桑原小/桑原中
備考	建築条件なし 1号地2号地との南北の境界基礎ブロック費用折半

- ①号地 186.52㎡ (56.42坪) @26万円 ¥14,669,200
- ②号地 128.64㎡ (38.91坪) @32万円 ¥12,451,200

売主

宅建業協会会員愛媛県知事(11)第2488号
有限会社プロダクト工房
 〒790-0923愛媛県松山市北久米町664-11
 TEL089-976-7145
 FAX089-976-7146
 E-mail productk@canvas.ocn.ne.jp
 http://productk.com
 担当：森田 直



セットバック箇所

