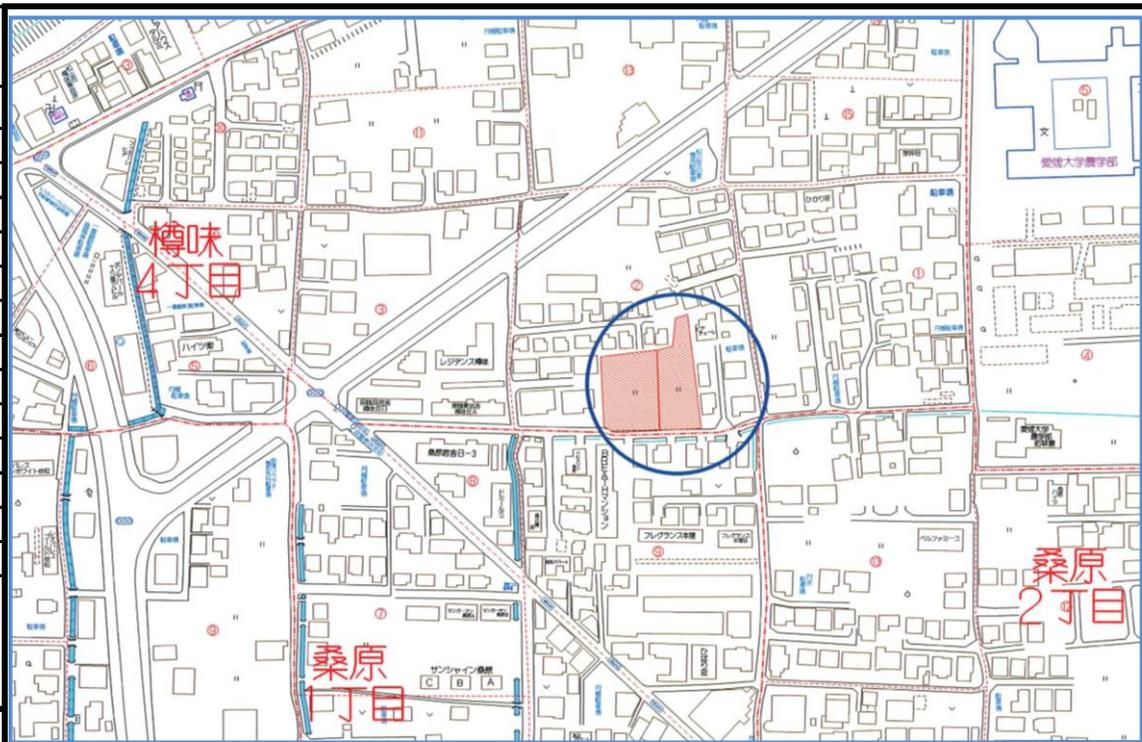


# 物件案内 (11区画分譲地)

所在地	松山市樽味4丁目	
価格	下記参照	
地目	宅地	
土地面積	下記参照	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第二種中高層住居地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
道路	開発道路 幅員4m~4.5m	
水道	公営(負担金35万円)	
排水	公共下水(受益者負担金250円/m <sup>2</sup> )	
ガス・電気	プロパンガス・都市ガス(予定)・四国電力(自由化)	
交通	伊予鉄バス桑原農協前徒歩5分	
校区	桑原小学校/桑原中学校	
備考	建築条件なし 引渡し ご相談にて 敷地内に電柱・支線が入る場合があります。 境界基礎ブロック費用は折半	開発許可番号 令和2年3月3日 松(建開)第383



- ①号地 160.35m<sup>2</sup>(48.50坪)
- ②号地 160.42m<sup>2</sup>(48.52坪)
- ③号地 231.25m<sup>2</sup>(69.95坪)
- ④号地 158.88m<sup>2</sup>(48.06坪)
- ⑤号地 159.84m<sup>2</sup>(48.35坪)
- ⑥号地 132.80m<sup>2</sup>(40.17坪)
- ⑦号地 129.98m<sup>2</sup>(39.31坪)
- ⑧号地 132.67m<sup>2</sup>(40.13坪)
- ⑨号地 134.84m<sup>2</sup>(40.78坪)
- ⑩号地 134.85m<sup>2</sup>(40.79坪)
- ⑪号地 135.01m<sup>2</sup>(40.84坪)

済済済済済済済済済済済

<売主> 宅建業協会 愛媛県知事(11)第2488号  
**有限会社プロダクト工房**  
 〒790-0923愛媛県松山市北久米町664-11  
 TEL089-976-7145 FAX089-976-7146  
 E-mail productk@canvas.ocn.ne.jp  
 http://productk.com

