

物件案内(既存住宅)

所在地	伊予市米湊945番地1・945番3
価格	35,000,000円 ◀値引き 39,800,000円
土地	398.48㎡ (120.54坪)
地目	宅地(現況:宅地)
建物	令和2年6月29日新築
床面積	1階64.91㎡・2階56.46㎡ 延床面積121.37㎡
間取り	4LDK
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建て
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	80%
道路	南側 公道 幅員約4m
水道	公営
排水	公共下水道
ガス・電気	オール電化・四国電力(自由化)
駐車場	複数台数 車庫・カーポートあり

交通	JR予讃線 伊予市駅より徒歩約8分
校区	郡中小学校・港南中学校
備考	居住中 現況渡し 引渡し時期、ご相談にて

閑静な住宅街

一般媒介
 宅建業協会会員愛媛県知事(11)第2488号
有限会社プロダクト工房
 〒790-0923愛媛県松山市北久米町664番地11
 TEL089-976-7145
 FAX089-976-7146

