

物件案内

所在地	松山市南久米町217番7
価格(坪単価)	7,000,000円 (坪単価 27.9万円)
土地	82.87㎡ (25.06坪) 公簿面積
地目	宅地(現況:宅地)
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	北側:県道松山川内線334号線 幅員約10m 接面約9.4m
水道	公営(上水道引込済)※東側の土地を越境している※
排水	污水枘設置済 雨水は浸透
ガス・電気	四国電力(自由化)
校区	
備考	現在月極駐車場(占有者有) 実測値(民民による) 約86.90㎡【26.28坪】 北側から上水道の引込直しが必要<買主様ご負担> 進入口の水路工改修工事必要<買主様ご負担>

建築条件なし

伊予鉄道横河原線 北久米駅より徒歩約3分

<売主>

宅地建物取引 愛媛県知事(11)第2488号
有限会社プロダクト工房
 〒790-0923愛媛県松山市北久米町664番地11
 TEL 089-976-7145
 FAX 089-976-7146

