

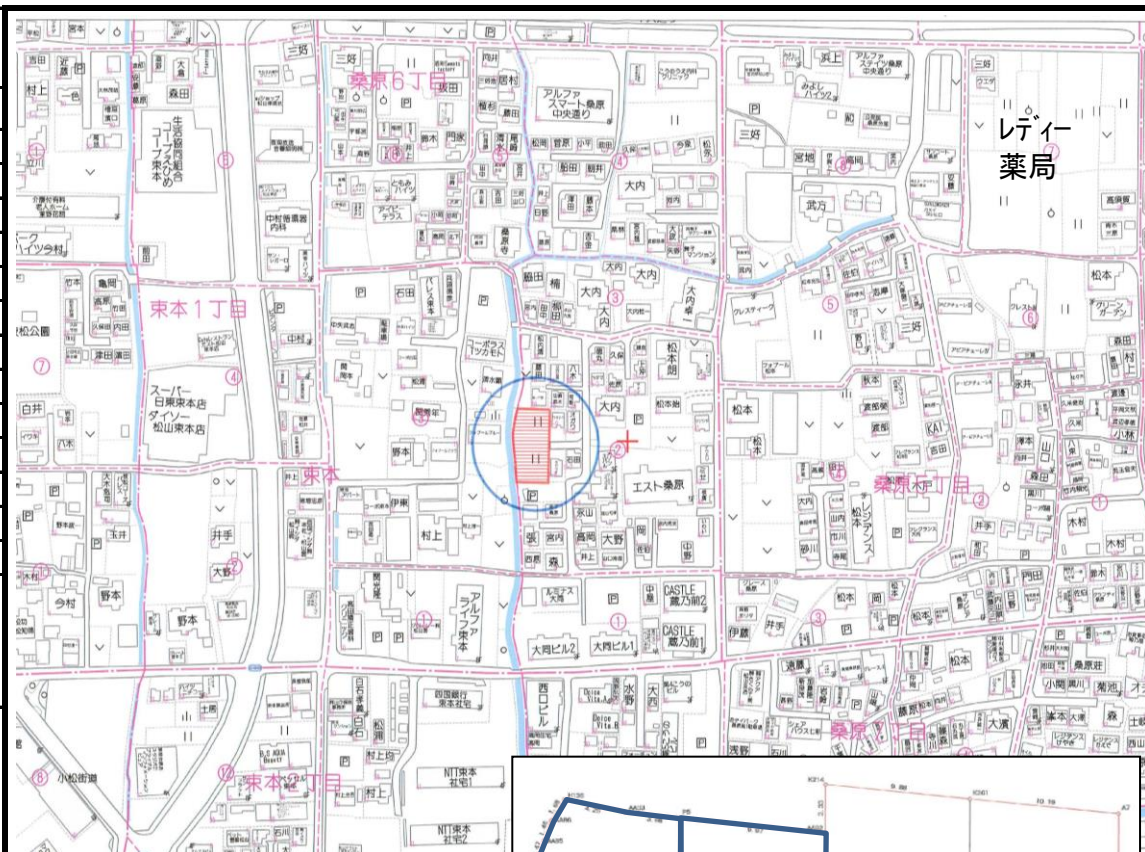
物件案内（4区画分譲地）

所在地	松山市 桑原6丁目519番1
価格	下記参照
地目	宅地にしてお引渡しします
土地面積	下記参照
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	開発道路 幅員5.2m
水道	公営（負担金35万円）
排水	公共下水（受益者負担金250円/m ² ）
ガス・電気	プロパンガス・四国電力（自由化）
交通	松末住宅前バス停徒歩約7分
校区	桑原小学校/桑原中学校
備考	開発許可番号 令和4年11月11日 松(建開)第218号 埋蔵文化財試掘検査済み 令和5年2月末頃造成工事完了予定 → 翌月3月末頃お引渡し予定 境界基礎・ブロック費用必要

- ①号地 165.51m² (50.06坪) 済
- ②号地 165.54m² (50.07坪) 済
- ③号地 159.27m² (48.17坪) 済
- ④号地 169.74m² (51.34坪) 済

売主

宅地建物取引業 愛媛県知事(11)第2488号
有限会社プロダクト工房
 〒790-0923愛媛県松山市北久米町664-11
 TEL089-976-7145
 FAX089-976-7146
 E-mail productk@canvas.ocn.ne.jp
<http://productk.com>
 担当：森田 直



◇建築条件なし◇



- 電柱
- ↓ 支線 (3.5m)